



Warszawa, dnia 2018 -12- 2 0

**MINISTER ROLNICTWA
I ROZWOJU WSI**

Jan Krzysztof Ardanowski

Znak sprawy:GZ.it.660.7.2018

Pan

Tadeusz Szymańczak

Skrzelew 53

96-516 Szymanów

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 23 listopada 2018 r. w sprawie planowanej inwestycji pod nazwą Centralny Port Komunikacyjny uprzejmie wyjaśniam:

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie ustanowienia Pełnomocnika Rządu do spraw Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. poz. 874) w dniu 9 maja 2017 r. na stanowisko Pełnomocnika ds. CPK został powołany Pan Mikołaj Wild, Sekretarz Stanu w Ministerstwie Infrastruktury. Do zadań Pełnomocnika należy przygotowanie i nadzór nad realizacją inwestycji Centralny Port Komunikacyjny dla Rzeczypospolitej Polskiej, dlatego wszystkie szczegółowe pytania związane z realizacją inwestycji powinny być kierowane do Pełnomocnika.

Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie był i nie jest organem odpowiedzialnym za realizację CPK, brał natomiast udział (w ramach uzgodnień międzyresortowych) w pracach nad projektem ustawy o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, proponując regulacje mające na celu minimalizowanie negatywnych skutków oddziaływania realizacji inwestycji na rolniczą przestrzeń produkcyjną, w szczególności rozłóg gruntów gospodarstw rolnych.

Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi zgłosił uwagi, które dotyczyły m. in.:

1) art. 33 ust. 1 pkt 1 dotyczącego szczególnych zasad gospodarowania nieruchomościami, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz realizacji inwestycji celu publicznego, które mogą zostać ustanowione w planie rezerwacji obszaru inwestycji – w kontekście potencjalnego zbiegu tych przepisów z przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,

2) art. 99 ust. 1 dotyczącego opracowywania wykazu nieruchomości Skarbu Państwa – wskazanie, że pierwotny termin 1 miesiąca od dnia wejścia ustawy w życie na przekazanie pierwszych wykazów jest niemożliwy do realizacji,

3) art. 125 wprowadzającego zmianę do ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Należy podkreślić, że realizacja Centralnego Portu Komunikacyjnego zakłada przemodelowanie polityki transportowej Polski. CPK ma funkcjonować jako węzeł przesiadkowy oparty na zintegrowanych węzłach lotniczym i kolejowym oraz spójnym układzie sieci drogowej. Projekt ten ma priorytetowe znaczenie dla rozwoju gospodarczego Polski, w szczególności rozwoju innowacyjnego rynku transportu lotniczego. Wymaga zauważenia, że koncepcja ruchu lotniczego opartego na systemie węzła w największym stopniu przyczynia się do zwiększenia dostępności komunikacji lotniczej, a zatem pozwala osiągnąć cele, jakie określił polski Rząd w związku z budową CPK.

Realizacja tych strategicznych celów nie oznacza jednak, że wskazane przez Pana problemy społeczne pozostają niezauważone. Ustawa o Centralnym Porcie Komunikacyjnym przewiduje szereg rozwiązań, których funkcją jest minimalizowanie strat, jakie mogą ponieść właściciele nieruchomości w związku z budową lotniska i inwestycji towarzyszących. Zgodnie z jej przepisami, w związku z wywłaszczeniem nieruchomości, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu będzie przysługiwało odszkodowanie odpowiadające wartości wywłaszczonych praw. W ramach odszkodowania może być również przyznana nieruchomość zamienna. Zapłata odszkodowania ma nastąpić jednorazowo i niezwłocznie, bowiem w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca odszkodowanie stanie się ostateczna. Przyjęte rozwiązania gwarantują zatem naprawienie szkód, jakie w związku z budową portu lotniczego mogą ponieść okoliczni rolnicy.

MINISTER
Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Jan Krzysztof Ardanowski